



**CITTA' DI MOLFETTA**

SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. G. 52

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

ORIGINALE /

N. 11 del 14 GEN. 2014

OGGETTO: "LA CITTADELLA DEGLI ARTISTI - Progettazione Correzione Acustica Sala Cine/Teatro e Sala Web Radio e Web TV".

Importo complessivo € 132.000,00 IVA inclusa

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

## IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale del Settore Demografia - Appalti - Contratti n. 28 del 10.02.2010 fu aggiudicato definitivamente, in favore della costituenda ATI " Coop. Sociale Fantarca a r.l." da Bari, il Servizio di Gestione dei Laboratori Urbani Giovanili in corso di realizzazione presso l'ex Capannone ASM di Molfetta da utilizzare a centro aperto polivalente per minori denominato "La Cittadella degli Artisti";
- con Delibera n. 265 del 29.10.2012 la Giunta Comunale approvava il prospetto di quantificazione della spesa presunta per l'esecuzione di attività (lavori, forniture e servizi) ritenuti necessari per garantire l'avvio delle attività presso l'ex capannone ASM, dove sorgerà il "Centro Aperto Polivalente per Minori" denominato "La Cittadella degli Artisti", da parte del Soggetto Gestore aggiudicatario: ATI "Fantarca Srl" da Bari;
- con nota pervenuta in data 08.04.2013 prot. n. 23045 da parte della Capogruppo ATI " Coop. Sociale Fantarca a r.l." da Bari, il Soggetto Gestore della struttura comunale segnalava la necessità di isolare e correggere acusticamente, gli ambienti adibiti alle manifestazioni teatrali e musicali, in quanto si è constatata l'assoluta inadeguatezza (da un punto di vista acustico) di tali spazi;
- con successiva nota - pervenuta in data 07.06.2013 prot. n. 35891 - la GEA Società Cooperativa Sociale (facente parte dell'ATI "Coop. Sociale Fantarca a r.l." da Bari, Soggetto Gestore della struttura comunale) comunicava che, a seguito di accordo interno tra le parti, uno degli ambienti al piano terra, sarebbe stato utilizzato dalla Coop. Fantarca come Laboratorio Web Radio /TV e pertanto - contestualmente - con la predetta nota si richiedeva che lo stesso potesse essere attrezzato e reso idoneo a tale nuovo utilizzo;

Tutto ciò premesso,

- considerata del tutto pertinente la richiesta del Gestore, circa la necessità di insonorizzare e correggere acusticamente gli ambienti dedicati alle manifestazioni pubbliche: cine/teatro e sala Web Radio /TV;

Vista la Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n. 215 del 12.09.2013 con la quale si affidava in favore dell'ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie, iscritto all'Albo Ingegneri della Provincia di Bari al n.6814 dal 05.06.2003, ai sensi dell'art. 125 c.11° u.p. D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm ed ii., l'incarico specialistico per la redazione del progetto esecutivo di Correzione Acustica ambienti della "Cittadella degli Artisti" dedicati alle manifestazioni pubbliche: Cine/Teatro, e Sala Web Radio e Web TV;

Visto redatto e trasmesso dal tecnico incaricato 2013;

Visti il suddetto "Progetto esecutivo di Correzione Acustica ambienti della "Cittadella degli Artisti" dedicati alle manifestazioni pubbliche: Cine/Teatro, e Sala Web Radio e Web TV" avente un importo di € 116.220,00 esclusa IVA e somme a disposizione dell'Amm.ne - così come redatto e trasmesso con nota del 30.12.2013 prot. n. 79933 dall'ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie - giusta Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n. 215 del 12.09.2013 - che si compone dei seguenti elaborati di cui si compone:

## **ELABORATI TECNICI**

Relazione Tecnica ed Illustrativa  
Relazione Specialistica  
Capitolato Speciale d'Appalto  
Schede Prodotti

## **ELABORATI ECONOMICI**

Elenco Prezzi Unitari  
Computo Metrico ed Estimativo  
Analisi Prezzi  
Lista delle Lavorazioni previste per la Esecuzione dell'Opera  
Quadro Economico

## **ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO**

TAV 1 - CORREZIONE ACUSTICA PLATEA  
TAV 1bis - PANNELLI FONO-RIFLETTENTI  
TAV 2 - CONTROSOFFITTO PLATEA E TORRE SCENICA  
TAV 3 - CORREZIONE ACUSTICA SALA WEB RADIO/TV

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, per complessivi € 132.000,00 così distinte:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
	IMPORTO LAVORAZIONI A MISURA	€ 100 720,00	
	IMPORTO LAVORAZIONI A CORPO	€ 15 500,00	
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 116 220,00</b>
<b>B</b>	<b>DI CUI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 5 811,00</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A-B)</b>		<b>€ 110 409,00</b>
<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
D1	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 1 772,56	
D2	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm. ed ii.	€ 2 208,18	
D3	I.V.A. 10% su lavori e OO.SS. ed imprevisti (su B+C+D)	€ 11 799,26	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 15 780,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 132 000,00</b>

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto forniture così come redatto;

Ravvisata altresì, la necessità di dover riscorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 57 c. 2° lett. c) D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. - poiché risulta estremamente urgente ultimare i lavori in oggetto, in quanto condizionano la funzionalità dell'opera tutta, la quale deve concretizzarsi entro e non oltre il prossimo mese di giugno, pena la revoca dei Finanziamenti regionali e comunitari concessi, per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;

Vista l'attestazione di regolarità espressa dal Dirigente Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art.151 comma 4° del T.U.O.E.F.L.L., approvato con D.L.vo 267/00;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000;  
Visti gli atti d'ufficio;  
Visto il D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Visto il D. L.vo n. 207/2010 e ss. mm ed ii.;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

### DETERMINA

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto:

1. di **APPROVARE** il "Progetto esecutivo di Correzione Acustica ambienti della "Cittadella degli Artisti" dedicati alle manifestazioni pubbliche: Cine/Teatro, e Sala Web Radio e Web TV" avente un importo di € 116.220,00 esclusa IVA e somme a disposizione dell'Amm.ne - così come redatto e trasmesso con nota del 30.12.2013 prot. n. 79933 dall'ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie - giusta Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n. 215 del 12.09.2013 - che si compone dei seguenti elaborati di cui si compone:

#### ELABORATI TECNICI

Relazione Tecnica ed Illustrativa  
Relazione Specialistica  
Capitolato Speciale d'Appalto  
Schede Prodotti

#### ELABORATI ECONOMICI

Elenco Prezzi Unitari  
Computo Metrico ed Estimativo  
Analisi Prezzi  
Lista delle Lavorazioni previste per la Esecuzione dell'Opera  
Quadro Economico

#### ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

TAV 1 - CORREZIONE ACUSTICA PLATEA  
TAV 1bis - PANNELLI FONO-RIFLETTENTI  
TAV 2 - CONTROSOFFITTO PLATEA E TORRE SCENICA  
TAV 3 - CORREZIONE ACUSTICA SALA WEB RADIO/TV

2. di **APPROVARE** altresì, il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, per complessivi € 132.000,00 così distinte:

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

	IMPORTO LAVORAZIONI A MISURA	€ 100 720,00	
	IMPORTO LAVORAZIONI A CORPO	€ 15 500,00	
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 116 220,00</b>
<b>B</b>	<b>DI CUI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 5 811,00</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A-B)</b>		<b>€ 110 409,00</b>
<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
D1	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 1 772,56	
D2	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 2 208,18	
D3	I.V.A. 10% su lavori e OO.SS. ed imprevisti (su B+C+D)	€ 11 799,26	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 15 780,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 132 000,00</b>

3. di **IMPEGNARE** la spesa complessiva pari ad € 132.000,00 al Capitolo PEG n. 50380, "Prosecuzione interventi di cui alla L. n. 174/2001 e ss. mm ed ii." impegno n. 1651/\_\_\_ R.P. anno 2012;
4. di **DARE ATTO** altresì, che la Legge n. 174/2002 è stata integrata con il D.L. n. 203 del 30.09.2005 - convertito in L. 46/2004 - che all'art. 11 - quaterdecies comma 20° così recita: *"Per la prosecuzione degli interventi previsti all'articolo 2 della legge 30 luglio 2002 n.174, nonché per la realizzazione di opere di natura sociale, culturale e sportiva, è autorizzato un contributo quindicennale di 1 milione di euro a decorrere dall'anno 2006"*
5. di **DARE ATTO** che, come espressamente comunicato dal Dirigente Settore Economico-Finanziario con nota prot. n. 29124 del 08.05.2013, poiché il progetto di che trattasi è finanziato con Leggi Statali (destinate ad attività Culturali): *"La liquidazione per le prestazioni eseguite, potrà essere disposta, esclusivamente, ad avvenuta erogazione da parte dell'Ente Finanziatore, delle somme dovute, e compatibilmente con gli obiettivi di cui al Patto di Stabilità Interno"*
6. di **DISPORRE** affinché il Dirigente Settore Demografia - Appalti e Contratti, avvii le procedure di scelta del contraente di cui all'art. 57 D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. predisponendo gli atti necessari, previa acquisizione dal RUP dei nominativi delle Ditte da invitare alle procedure negoziate, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
7. di **DISPORRE** sin d'ora, che il criterio da utilizzare per la scelta dell'offerta migliore sarà il prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari - di cui all'art. 82 comma 3° del Codice Appalti;
8. di **DISPORRE** affinché nei Capitolati d'Oneri, nei Disciplinari di Gara e nei Bandi di Gara, oltreché nei contratti d'appalto, siano inserite le seguenti indicazioni, così come disposte dal Dirigente Settore Economico-Finanziario con nota prot. n. 29124 del 08.05.2013:
  - *"La liquidazione per le prestazioni eseguite, potrà essere disposta, esclusivamente, ad avvenuta erogazione da parte dell'Ente Finanziatore, delle somme dovute, e compatibilmente con gli obiettivi di cui al Patto di Stabilità Interno"*
9. di **CONFERMARE** responsabile unico del procedimento, l'arch. Sabina Anna LENOCI - Dirigente Settore LL.PP. "ad interim" - giusta D.D. n. 160/2013;
10. di **TRASMETTERE** il presente atto ad avvenuta esecutività al:
  - Responsabile procedimento;
  - Settore LL.PP.
  - Settore Economico e Finanziario;
  - Settore Appalti Demografia e Contratti per quanto di loro competenza.

Il Compilatore della Proposta  
arch. Orazio LIENNA

Il Dirigente Settore LL.PP. "ad interim" e Responsabile del Procedimento  
arch. Sabina Anna LENOCI

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento  
Il Dirigente Settore LL.PP. "ad interim"  
arch. Sabina Anna LENOCI



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**IMPEGNO:** 2012 1651/0      **DATA:** 23/11/2012      **IMPORTO:** 14.614.307,09  
**OGGETTO:** PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

**SUBIMPEGNO DI SPESA:** 2012 1651/18      **DATA:** 10/01/2014      **IMPORTO:** 132.000,00  
**OGGETTO:** PROGETTO CORREZIONE ACUSTICA SALA CINE/TEATRO/SALA WEB LA CITTADELLA DEGLI ARTISTI

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
**SERVIZIO:** 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

**ANNO:** 2012      **IMPORTO IMPEGNO:** 14.614.307,09  
**CAPITOLO:** 50380      **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 6.577.642,00  
**OGGETTO:** PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI      **SUBIMPEGNO NR. 1651/18:** 132.000,00  
**DISPONIBILITA' RESIDUA:** 7.904.665,09

**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

**RESP. SPESA:** SETT. LAVORI PUBBLICI

**RESP. SERVIZIO:** SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 4 /2014 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 10/01/2014

Visto per regolarità della struttura



Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim